

31/05/2011

## Condomínio-Spa em Miami atrai compradores brasileiros

*- Canyon Ranch Living, em Miami Beach, oferece acessibilidade e qualidade de vida que atrai os brasileiros a uma das regiões mais valorizadas da Flórida*

*- Empreendimento já tem 17% dos compradores brasileiros atraídos pelo preço mais baixo em relação ao Brasil*

O grande número de brasileiros que adquire imóveis em Miami segue em ritmo crescente. Em 2010, eles representaram 9% dos compradores de imóveis na região, de acordo com a Associação de Corretores de Miami.



Uma nova opção que tem atraído os investidores do Brasil é o condomínio Canyon Ranch Living, em Miami Beach. O condomínio de luxo com 580 unidades oferece uma experiência não disponível em nenhum outro lugar de Miami. Além da vista para o mar desde os confortáveis apartamentos, o Canyon Ranch vai oferecer SPA, ginástica e meditação dentro do condomínio. São 70 mil m2 de infra-

estrutura dedicada à qualidade de vida dos moradores, que tem à sua disposição um programa diária de 40 aulas diferentes sobre cuidados com o corpo e a mente.

O empreendimento de 580 unidades está entre South Beach e Bal Harbour e dá aos brasileiros acesso fácil para a vida noturna, lojas de luxo e restaurantes da alta gastronomia. O Aeroporto está a menos de 30 minutos de distância, o que facilita o acesso para quem faz o trajeto entre Miami e as demais cidades brasileiras.

"Todo dia, os compradores de imóveis de alto padrão do Brasil estão chegando ao nosso escritório de vendas", disse Michael Sadov, Diretor de Vendas da Canyon Ranch Living Miami Beach.

Canyon Ranch Living oferece uma experiência não disponíveis em nenhum outro lugar em Miami, diz Leo Ickowicz, sócio da Elite International Realty, em

Aventura. "Os brasileiros adoram a facilidade do spa, aulas de ginástica e meditação conduzida por especialistas em saúde disponíveis em tempo integral.", completa.

"A força da economia brasileira e o crescimento do mercado imobiliário, tanto no Brasil quanto nos EUA, ajudou os compradores que procuram qualidade e luxo a procurarem opções como o Canyon Ranch, em Miami" finaliza Sadov.

Para mais informações sobre o empreendimento, comercializado pela Pordes Residencial, ligue para 00+21+ 305-993-0030 ou visite [www.canyonranchlivingmiamibeach.com](http://www.canyonranchlivingmiamibeach.com)

### **Sobre o Canyon Ranch Living, em South Beach**

O Canyon Ranch Living, em Miami Beach é uma empreendimento com 580 residências rodeado por um spa de 70 mil m<sup>2</sup> de infra-estrutura voltada ao bem-estar. Os residentes desfrutam de todas as comodidades de Canyon Ranch como o programa de 40 aulas diárias voltadas para a mente-corpo. No empreendimento, destaca-se a Suite Thermal Aquavana, a única do tipo disponível na costa leste dos EUA, além de um restaurante gourmet com gastronomia refinada e saudável, massagens e uma equipe multidisciplinar de profissionais de saúde.

O termo qualidade de vida recebe uma abordagem holística no Canyon Ranch Living, voltado para a vida estruturada em torno de quatro princípios fundamentais: atividade física, nutrição, consciência espiritual e saúde integrativa.

O Canyon Ranch foi pioneiro na evolução do estilo de vida saudável e tem sido no conceito de empreendimentos desse tipo há mais de 30 anos.

Operação de recolha mais célebres do mundo de propriedades valorização da vida, Canyon Ranch resorts de saúde em Tucson, Arizona e Massachusetts Lenox e Canyon Ranch Hotel & Spa em Miami Beach, hotel de bem-estar da nação primeira comunidade de luxo e residenciais.

A operação da Canyon Ranch Living (comercializada pela Pordes Residencial) é uma das mais importantes no conceito de empreendimentos que valorizam a qualidade de vida. Além do empreendimento em Miami, a construtora tem outros empreendimentos de sucesso tais como o Canyon Ranch Resorts, em Tucson, Arizona, e Lenox, em Massachusetts; e o Canyon Ranch Hotel & Spa em Miami Beach.